

ПРОТОКОЛ № 1

несостоявшегося внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саров, ул. Ак. Негина, 20, проводимого в форме очно-заочного голосования

город Саров Нижегородской области

«01» декабря 2020 года.

Место проведения: г. Саров, ул. Курчатова, д. 6, корп. 1 (офис ООО «КХК «ФДЖ»)

Форма проведения общего собрания – очно-заочная (бесконтактная).

Очная часть собрания состоялась «15» ноября 2020 года в 18 ч. 00 мин в офисе управляющей организации ООО «КХК «ФДЖ» по адресу: г. Саров, ул. Курчатова, д. 6, корп. 1.

В очной части не приняло участие ни одного собственника.

Заочная часть собрания состоялась в период с «16» ноября 2020 г. с 18 ч. 00 мин по «30» ноября 2020 г. до 20 час. 00 мин.

Срок окончания получения оформленных письменных решений собственников, опущенных в металлические ящики для сбора показаний ИПУ - «30» ноября 2020 г. до 20 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов в 18.00 часов 01.12.2020г. в офисе УК ООО «КХК «ФДЖ» по адресу: г. Саров, ул. Курчатова д. 6/1.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник жилого помещения № 33 – _____

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

от Управляющей организации ООО «Коммунально-хозяйственная компания «ФДЖ», ОГРН: 1085254000303, генеральный директор Аношин Александр Николаевич, действующий на основании Устава общества.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Саров, ул. Ак. Негина, 20 собственники владеют 3 960,4 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Саров, ул. Ак. Негина, 20 - приняли участие собственники и их представители в количестве 42 человек, владеющие 1 765,8 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 44,59% голосов.

КВОРУМ ОТСУТСТВУЕТ. Общее собрание собственников НЕ ПРАВОМОЧНО принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Председатель общего собрания	_____ / _____
Секретарь общего собрания	_____ / _____
Член счетной комиссии	_____ / _____